



Comune Di
CASTIGLIONE COSENTINO
Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici

OPERE PUBBLICHE
Sintesi delle attività dell'ufficio e Stato
dell'Arte 2024 – 2025

Castiglione Cosentino
18 marzo 2025

By Geom. Francesco Saverio Smeriglio – Ing. Toni Cozzolino



Le Opere Pubbliche

I lavori Pubblici sono lo strumento principale attraverso cui le amministrazioni pubbliche rispondono ai bisogni della comunità, individuando le opere da realizzare.

Il raggiungimento degli obiettivi avviene secondo l'iter di seguito indicato:

- 1. Vengono individuati i bisogni della collettività;**
- 2. Vengono segnalati al dirigente responsabile;**
- 3. Vengono effettuati i DIP/PFTE, analizzando anche le possibili alternative rispetto alla soluzione prospettata, in cui vengono indicate le caratteristiche funzionali, tecniche ed economiche finanziarie;**
- 4. Valutate le esigenze, l'amministrazione individua le opere da realizzare con importo superiore a 150.000,00 euro attraverso il programma triennale dei lavori pubblici.**
- 5. L'Ufficio LL.PP. provvede ad individuare le linee di finanziamento per l'attuazione del piano delle opere pubbliche.**



Decreto L.gs 36/2023

Codice dei contratti

Libro I
DEI PRINCIPI, DELLA DIGITALIZZAZIONE, DELLA
PROGRAMMAZIONE, DELLA PROGETTAZIONE

PARTE I - DEI PRINCIPI

PARTE II - DELLA DIGITALIZZAZIONE DEL
CICLO DI VITA DEI CONTRATTI

PARTE III - DELLA PROGRAMMAZIONE

PARTE IV - DELLA PROGETTAZIONE

Artt. 1 - 47

Libro II
DELL'APPALTO

PARTE I - DEI CONTRATTI DI IMPORTO
INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE

PARTE II - DEGLI ISTITUTI E DELLE
CLAUSOLE COMUNI

PARTE III - DEI SOGGETTI

PARTE IV - DELLE PROCEDURE DI SCELTA
DEL CONTRAENTE

PARTE V - DELLO SVOLGIMENTO DELLE
PROCEDURE

PARTE VI - DELL'ESECUZIONE

PARTE VII - DISPOSIZIONI PARTICOLARI PER
ALCUNI CONTRATTI DEI SETTORI ORDINARI

Artt. 48 - 140

Libro III
DELL'APPALTO NEI SETTORI SPECIALI

PARTE I - DISPOSIZIONI GENERALI

PARTE II - DELLE PROCEDURE DI SCELTA
DEL CONTRAENTE

PARTE III - DEI BANDI, DEGLI AVVISI E DEGLI
INVITI

PARTE IV - DELLA SELEZIONE DEI
PARTICIPANTI E DELLE OFFERTE

Artt. 141 - 173

Libro IV
DEL PARTENARIATO PUBBLICO-
PRIVATO E DELLE CONCESSIONI

PARTE I - DISPOSIZIONI GENERALI

PARTE II - DEI CONTRATTI DI CONCESSIONE

PARTE III - DELLA LOCAZIONE FINANZIARIA

PARTE IV - DEL CONTRATTO DI
DISPONIBILITA'

PARTE V - ALTRE DISPOSIZIONI IN MATERIA
DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO

PARTE VI - DEI SERVIZI GLOBALI

Artt. 174 - 208

Libro V
DEL CONTENZIOSO E DELL'ANAC.
DISPOSIZIONI FINALI E TRANSITORIE

PARTE I - DEL CONTENZIOSO

PARTE II - DELLA GOVERNANCE

PARTE III - DISPOSIZIONI TRANSITORIE, DI
COORDINAMENTO E ABROGAZIONI

Artt. 209 - 229

Art. 37-40



Decreto L.gs 36/2023





Decreto L.gs 36/2023





Decreto L.gs 36/2023

5° LIBRO
DALL'ART. 209 ALL'ART. 229 +
ALLEGATI

PARTE PRIMA

Disciplina sul contenzioso

PARTE SECONDA

Sistema di gestione e controllo degli appalti pubblici tramite
ANAC (autorità nazionali anticorruzione)

PARTE TERZA

Disposizioni transitorie, di coordinamento e abrogazioni

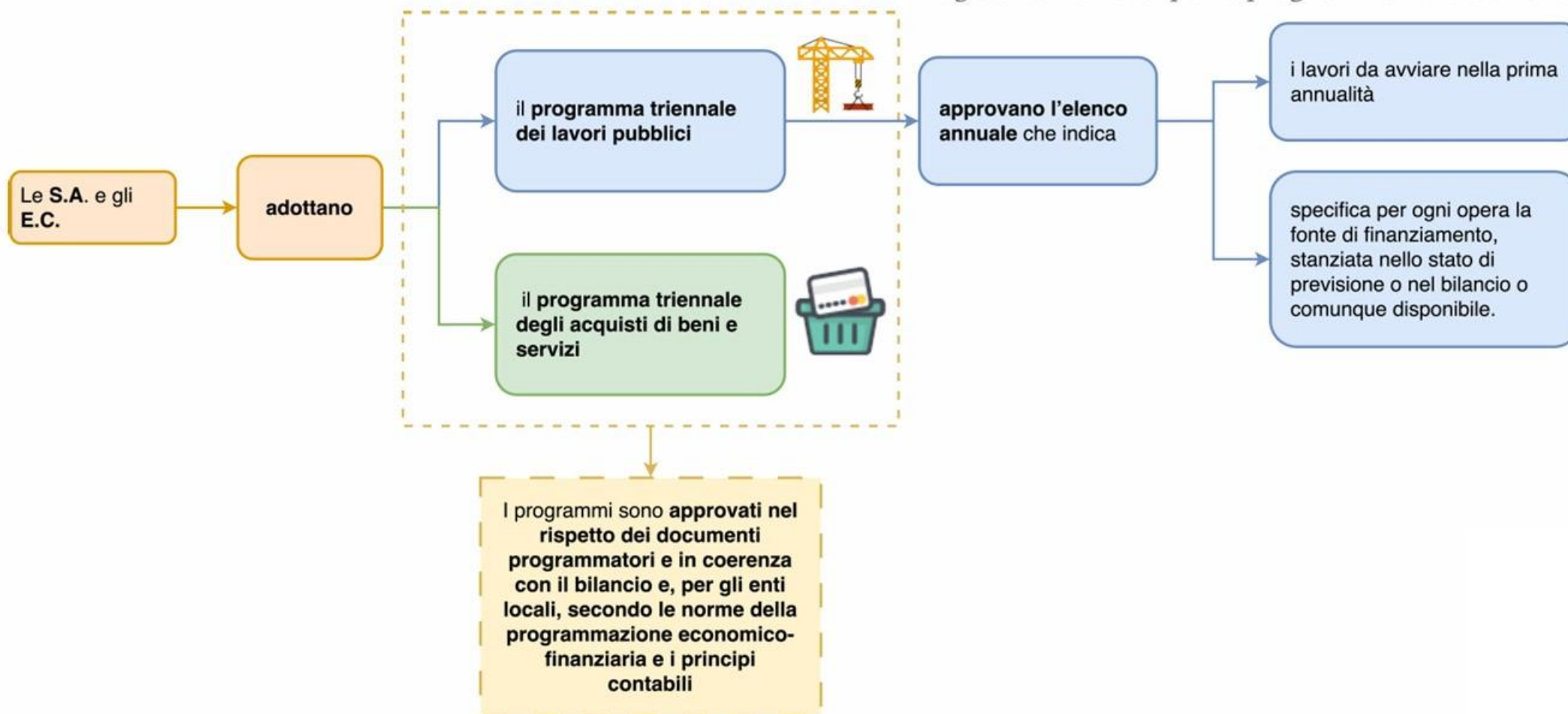


Il Programma Triennale

La fase programmatica

Art. 37 Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi

Allegato I.5 Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi





Il Programma Triennale

Cosa contengono i programmi sui lavori pubblici?



il programma triennale dei lavori pubblici ed i relativi aggiornamenti annuali

Contiene i lavori con importo stimato

Importo > 150.000,00€



Con importo > 5.382.000,00 €

Se intervento non di manutenzione ordinaria

Previa approvazione del *documento di fattibilità delle alternative progettuali (DFAP)*

Se intervento di manutenzione ordinaria

Anche in assenza del *documento di fattibilità delle alternative progettuali (DFAP)*



il programma annuale dei lavori pubblici ed i relativi aggiornamenti annuali

Contiene i lavori da avviare nella prima annualità

Importo > 150.000,00€



Con importo > 5.382.000,00 €

Se intervento non di manutenzione ordinaria

Previa approvazione del *documento di indirizzo alla progettazione (DIP)*

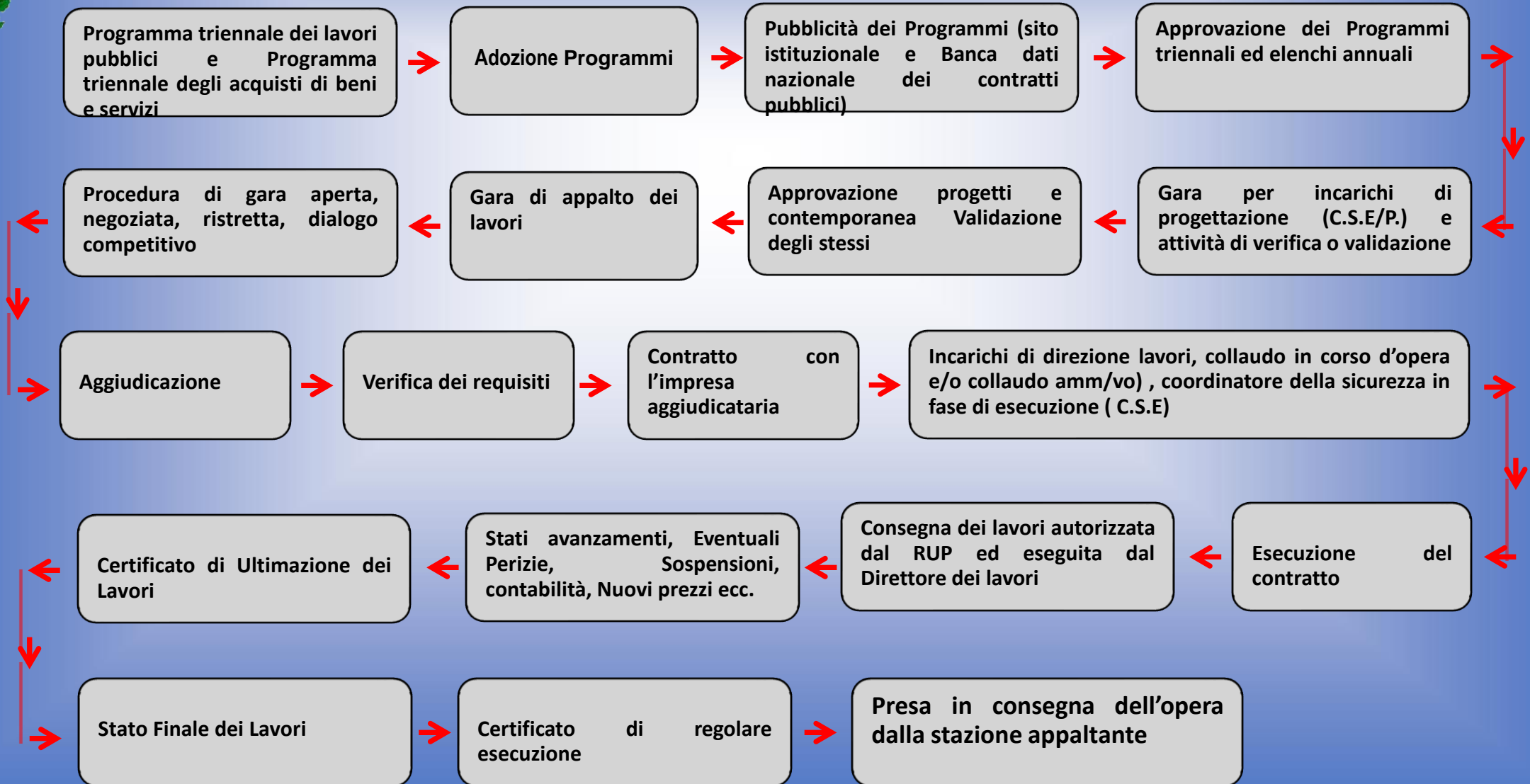
specificando la **fonte di finanziamento**, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.



I lavori in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione.



L'iter delle OO.PP.





La Figura centrale nell'iter delle OO.PP.



Responsabile Unico di Progetto

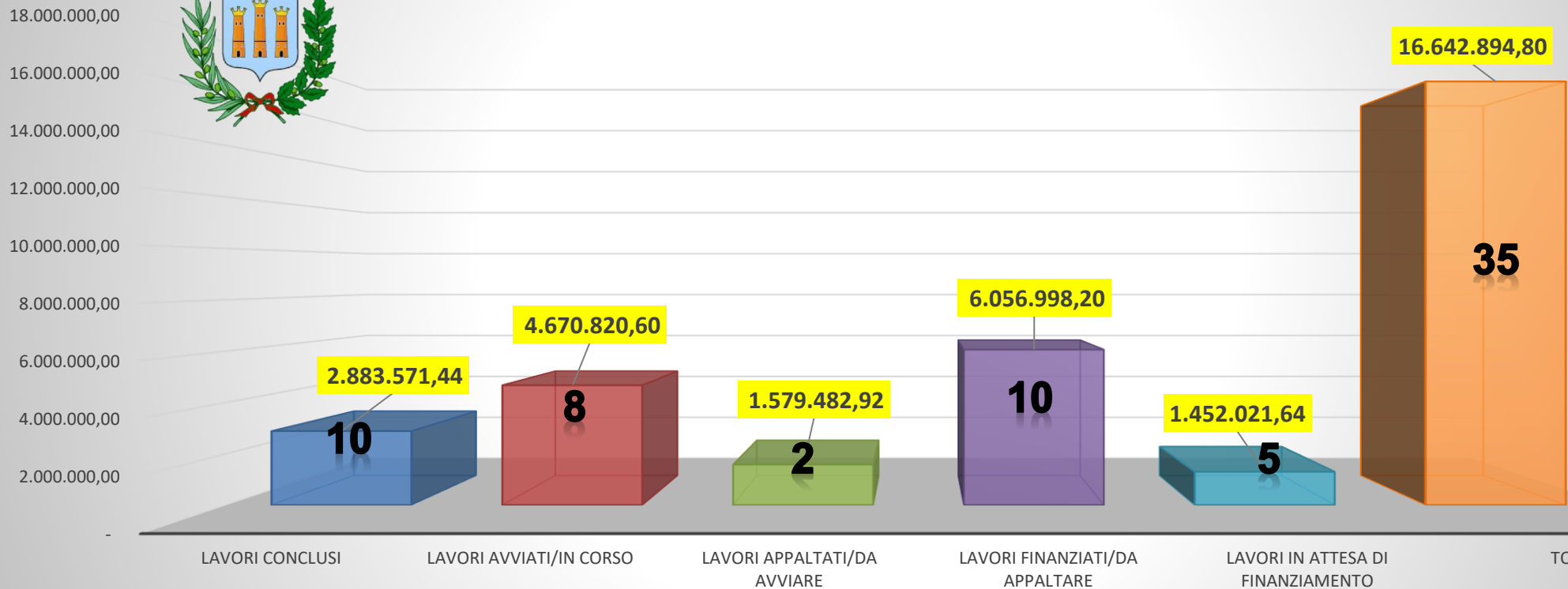


La situazione dei Lavori Pubblici periodo 2024/ 1° trimestre 2025

LAVORI IN CORSO



DIAGRAMMA DI SINTESI DEI LAVORI





LAVORI CONCLUSI

INTERVENTO	IMPORTO FINANZIAMENTO	AVANZAMENTO SPESA	DA SPENDERE
01 - progetto adeguamento sismico SCUOLE	1.367.325,00	1.367.325,00	-
03 - adeguamento sismico sede comunale	534.641,13	534.641,13	-
04 - POI 2010 Castiglione Cosentino_2017	180.000,00	180.000,00	-
01 - FONDO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVA AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA	247.648,00	247.648,00	-
02 -Ristrutturazione e messa a norma dell'impianto sportivo polivalente FILARI	200.000,00	200.000,00	-
05 - Lavori di opere di urbanizzazione – Completamento via cesare battisti	106.550,24	106.550,24	-
06 - Lavori di Completamento e Messa in Sicurezza Infrastrutture – Strade Comunali Varie	53.431,88	53.431,88	-
02 - PSR mis 4_3_1 annualita 2021 - via cappuccini	115.475,19	115.475,19	-
04 - PNRR sport nei parchi	28.500,00	28.500,00	-
07 - PNRR lavori miglioramento energetico aule e funzionalizzazione laboratori scuola primaria e secondaria di primo livello	50.000,00	50.000,00	-
	2.883.571,44	2.883.571,44	-



LAVORI AVVIATI/IN CORSO

INTERVENTO	IMPORTO FINANZIAMENTO	AVANZAMENTO SPESA	DA SPENDERE
02 - mitigazione rischio idrogeologico	958.820,60	850.000,00	108.820,60
05 - adeguamento palestra	615.000,00	100.000,00	515.000,00
01 - LAVORI STRADE - L_145-2018 ANNO 2022	100.000,00	80.000,00	20.000,00
07 - PNRR messa in sicurezza strade DECRETO 2 AGOSTO 2019 - PNRR	1.000.000,00	500.000,00	500.000,00
08 - riefficientamento sistema idrico comunale	450.000,00	280.000,00	170.000,00
09 - completamento sistema fognario comunale	300.000,00	220.000,00	80.000,00
01 - PNRR Asilo nido comunale	1.047.000,00	100.000,00	947.000,00
09 - Lavori di efficientamento impianti di P_I FCS regione Calabria delibera CIPESS 79	200.000,00	60.000,00	140.000,00
	4.670.820,60	2.190.000,00	2.480.820,60



LAVORI APPALTATI/DA AVVIARE

INTERVENTO	IMPORTO FINANZIAMENTO	AVANZAMENTO SPESA	DA SPENDERE
1a - impianti sportivi regione 300mila sport e periferie 2023 700mila	1b - 1.000.000,00		1.000.000,00
05 - PNRR Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani	579.482,92		579.482,92
	1.579.482,92		1.579.482,92



LAVORI FINANZIATI/DA APPALTARE

INTERVENTO	IMPORTO FINANZIAMENTO	AVANZAMENTO SPESA	DA SPENDERE
05 - taglio bosco pietra dell'altare	47.076,78		47.076,78
Lavori riqualificazione Area Piazza Concordia	99.141,00		99.141,00
03 - Lavori di Ampliamento e Riqualificazione Cimitero Comunale	300.000,00		300.000,00
02 - mangiaplastica	29.900,00		29.900,00
03 - mense scolastiche 2024 PNRR	604.800,00		604.800,00
04 - bando Anci RAEE	99.730,34		99.730,34
01 - GSE conto_termico2024 VILLAGGIO P_DE STEFANO	1.010.754,10		1.010.754,10
02 - GSE conto_termico2024 EDIFICIO POLIFUNZIONALE	640.320,00		640.320,00
Lavori di Mitigazione del rischio frane R3 e R4 - Centro Storico	3.225.275,98		3.225.275,98
	6.056.998,20		6.056.998,20



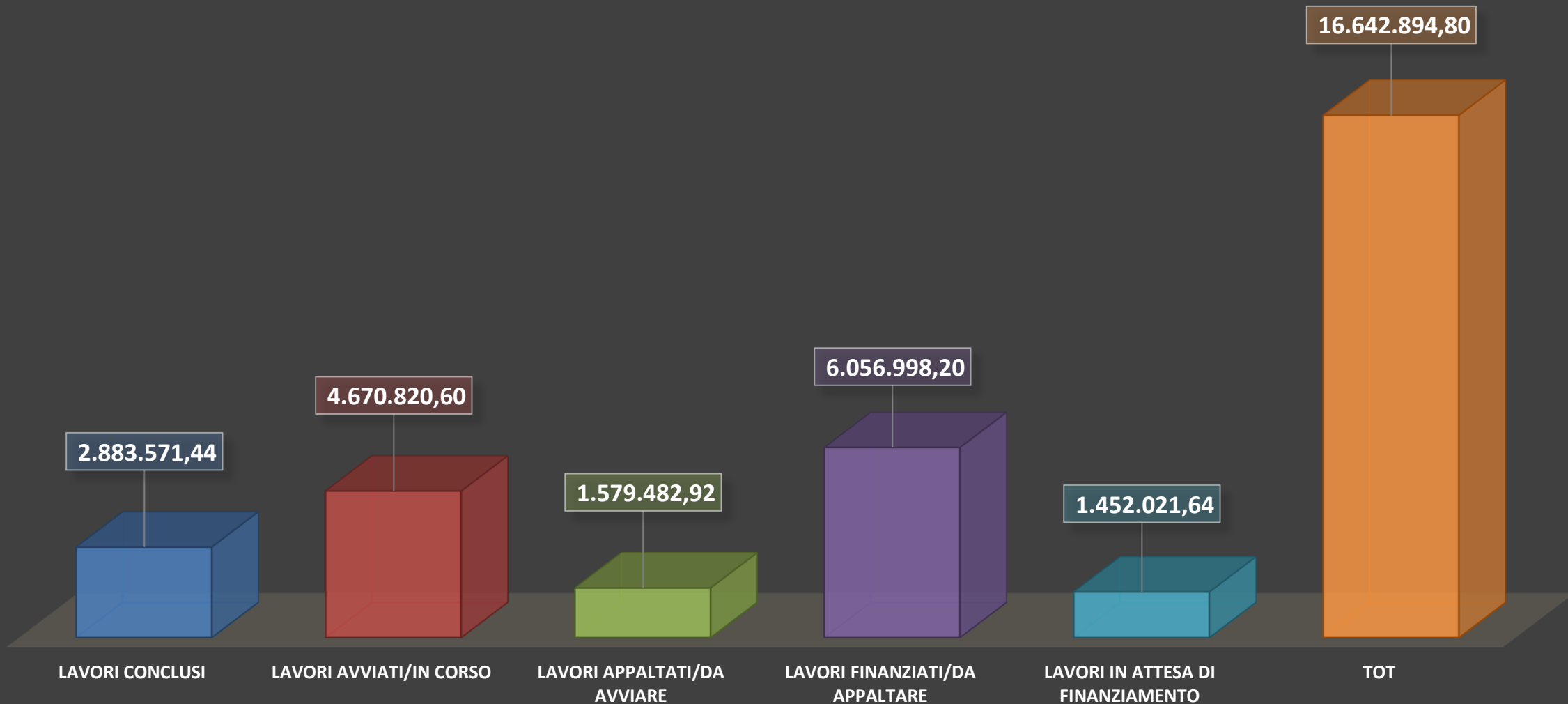
LAVORI IN ATTESA DI FINANZIAMENTO

INTERVENTO	IMPORTO FINANZIAMENTO	AVANZAMENTO SPESA	DA SPENDERE
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DEL TERRITORIO IN CONTRADA CAPITANO	700.000,00		700.000,00
INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA DENOMINATA VIA QUALATA ED EFFICIENTAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA	150.000,00		150.000,00
PROGETTAZIONE DI INTERVENTO DI MITIGAZIONE RISCHIO IDRAULICO DEL TORRENTE SANT'ANTONIO,	200.088,28		200.088,28
PROGETTAZIONE DI INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI UN'AREA DEL TERRITORIO COMUNALE INTERESSATO DALLA PRESENZA DELLA VIABILITA' DI COLLEGAMENTO DELLE LOC. ARENTE - FILARI ' PRISTINI	187.253,88		187.253,88
PROGETTAZIONE DI INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI UN'AREA A RISCHIO FRANA INTERESSATA DALLA PRESENZA DI UNA CONDOTTA DI RETE FOGNARIA PRINCIPALE	214.679,48		214.679,48
	1.452.021,64		1.452.021,64



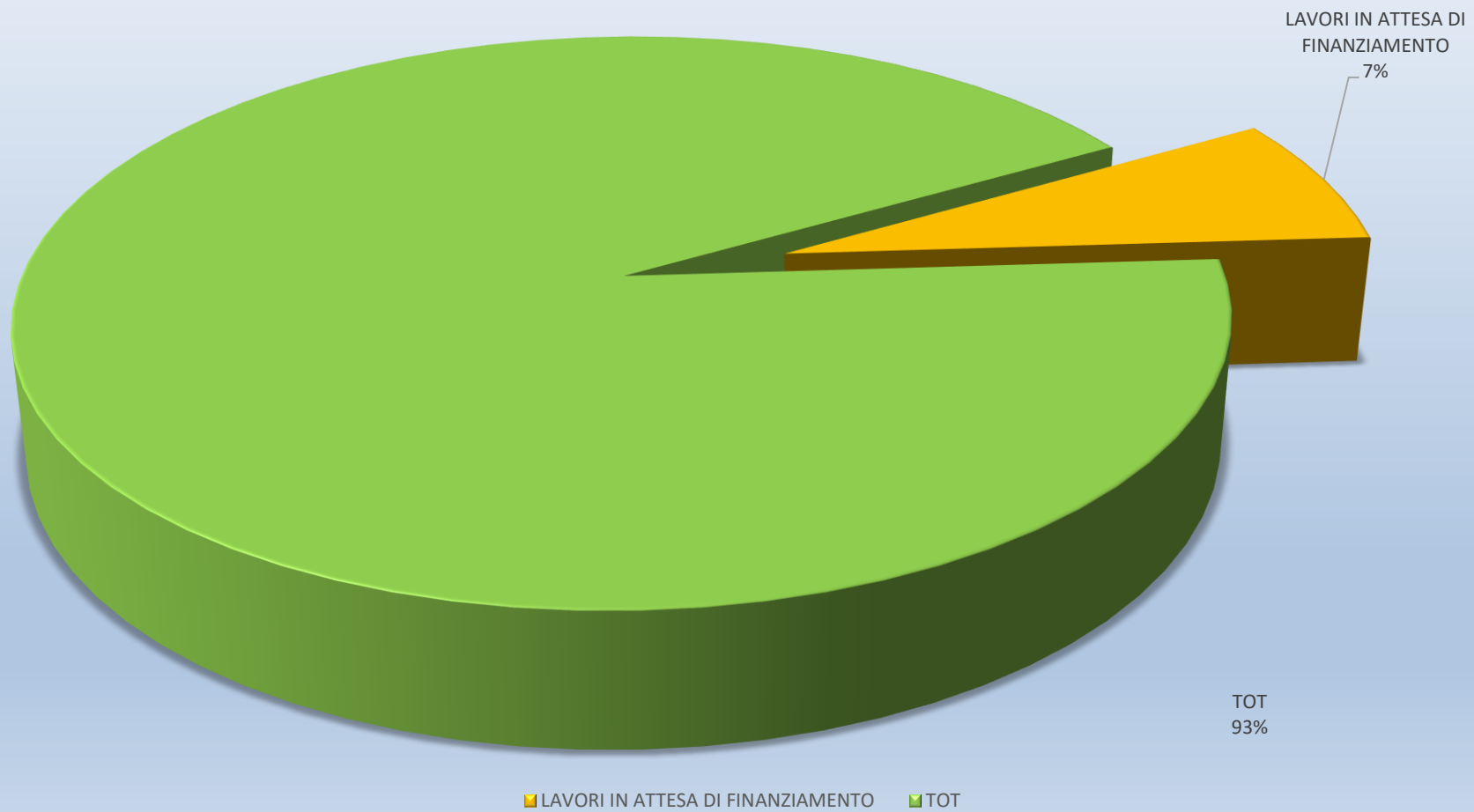
Il Quadro Conclusivo 2024/marzo 2025

DIAGRAMMA DI SINTESI DEI LAVORI





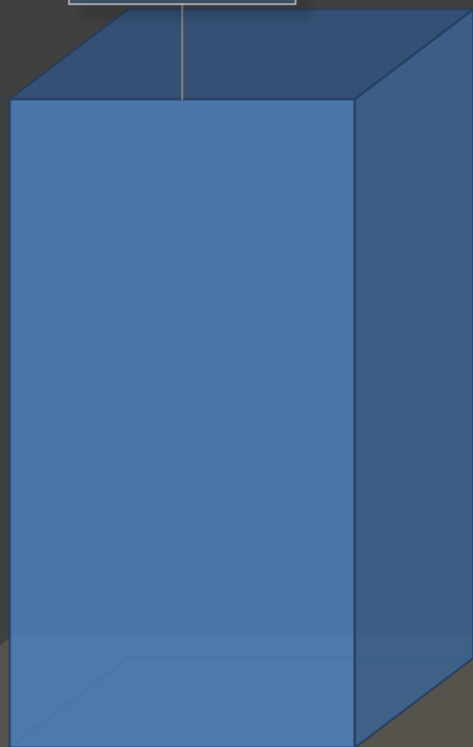
FINANZIAMENTI RICHIESTI





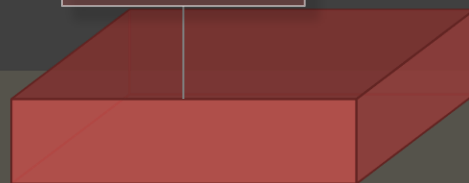
SPESA SOSTENUTA PER PROGETTAZIONE RICHIESTE FINANZIAMENTI

16, Milioni €



Finanziamenti

€213.770,49



Importo Presunto per PFTE

€30.400,00



Spesa sostenuta



**WORK IN
PROGRESS**



I PROSSIMI OBIETTIVI PER L'ANNO IN CORSO

- ✓ **CONTO TERMICO 3.0**
 - Immobile comunale ex Ufficio Tributi e Servizi sociali
 - Immobile comunale Quartiere Filari
 - Piscina Comunale

- ✓ **CSE Campetto Crocevia**
 - Immobile sanitario Piazza Mancini
 - Campetto Crocevia

- ✓ **ALTRO**
 - Parcheggio Centro Storico



**WORK IN
PROGRESS**





Comune Di
CASTIGLIONE COSENTINO
Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici

Grazie per l'Attenzione

Castiglione Cosentino
18 marzo 2025

By Geom. Francesco Smeriglio – Ing. Toni Cozzolino